

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES DEPENDANT D'UNE LIQUIDATION JUDICIAIRE

UN APPARTEMENT ET UNE CHAMBRE DE BONNE (LOT N° 4)

et les quarante-trois/millièmes (43/1000èmes) indivis des choses
et des parties communes de l'immeuble,
situé à MARSEILLE (13006), 1 rue du commandant Imhaus
figurant au cadastre section 823 A 129 lieudit 1 Rue du Commandant Imhaus
pour une contenance de 3 a et 48 ca.

MISE A PRIX : 60.000 €

**Avec faculté de baisse du quart puis de moitié
en cas de carence d'enchère**

VISITE SUR PLACE LE : JEUDI 24 OCTOBRE 2024 DE 11 H A 12 H.

L'ADJUDICATION EST FIXEE

LE MERCREDI 6 NOVEMBRE 2024 A 9 HEURES 30 du matin
par-devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE,
25 rue Edouard Delanglade, Salle 8, 13006 MARSEILLE.

Etant précisé que les enchères ne sont recevables que si elles sont portées par un Avocat inscrit au barreau de MARSEILLE muni d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix établi à l'ordre du Mandataire Liquidateur ou d'une caution bancaire de même montant, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 €.

Pour de plus amples renseignements :

- sur le site internet de JURISBELAIR : www.jurisbelair.com
- au cabinet de **Maître Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, 50 rue Breteuil, 13006 MARSEILLE - Tél. : 04.91.92.10.25 tous les matins,
- A l'accueil du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, 25, rue Edouard Delanglade, du lundi au vendredi de 8 h 00 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Fait à Marseille, le 09 septembre 2024

Signé **Maître Michel MOATTI**
Avocat au barreau de MARSEILLE