

# VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES DEPENDANT D'UNE LIQUIDATION JUDICIAIRE

## UN LOCAL COMMERCIAL

**Situé à MARSEILLE (13005), 1, Place Pol Lapeyre  
faisant l'angle avec la Rue Pascal Ruinat (13005),**

Figurant au cadastre de ladite ville, commune de MARSEILLE  
Quartier Saint Pierre section 822 E n° 165 Lieudit « 1, Place Pol Lapeyre »  
pour une contenance de 1 a et 05 ca.

**MISE A PRIX : 50.000 €**

**Avec faculté de baisse du quart puis de moitié  
en cas de carence d'enchère**

**VISITE SUR PLACE LE : JEUDI 24 OCTOBRE 2024 DE 10 H A 11 H.**

**L'ADJUDICATION EST FIXEE LE**

**MERCREDI 6 NOVEMBRE 2024 A 9 HEURES 30 du matin**

par-devant le Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE,  
25 rue Edouard Delanglade, Salle 8, 13006 MARSEILLE.

**Etant précisé que les enchères ne sont recevables que** si elles sont portées par un Avocat inscrit au barreau de MARSEILLE muni d'un chèque de banque de 10 % de la mise à prix établi à l'ordre du Mandataire Liquidateur ou d'une caution bancaire de même montant, sans que cette garantie puisse être inférieure à 3.000 €.

**Pour de plus amples renseignements :**

- sur le site internet de JURISBELAIR : [www.jurisbelair.com](http://www.jurisbelair.com)
- au cabinet de **Maître Patrice BIDAULT** Avocat associé au sein de la **SELARL JURISBELAIR**, 50 rue Breteuil, 13006 MARSEILLE - Tél. 04.91.92.10.25 tous les matins,
- au l'accueil du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE, 25, rue Edouard Delanglade, du lundi au vendredi de 8 h 00 à 11 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Fait à Marseille, le 09 septembre 2024

Signé **Maître Michel MOATTI**  
Avocat au barreau de MARSEILLE